

## BLU Terrenas

Es un complejo urbanístico que propone un desarrollo sostenible para Las Terrenas

# BLU Terrenas

El complejo urbanístico quiere lograr un desarrollo armonioso entre la naturaleza que caracteriza la zona de Las Terrenas y el confort de residencias con servicio hotelero cinco estrellas.



Playa Portillo



Acceso director por el  
Boulevard del Atlántico



10 Min  
Salto El Limón



Acceso director por  
Ave. 27 Febrero



05 Min  
Malecón Las Terrenas



20 Min

Aeropuerto Internacional  
Presidente Juan Bosch.



10 Min  
Clínica Especializada



90 Min

Aeropuerto Internacional  
Las Américas Santo Domingo





# Amenidades

Vive en el paraíso que siempre has soñado



**2,200**  
metros de lazy river

**25**  
Canchas deportivas

**2**  
Spa

**5,000**  
Mts<sup>2</sup> de beach club



Totalmente  
amueblados



Piscina



Jacuzzi



Club de playa



Gym



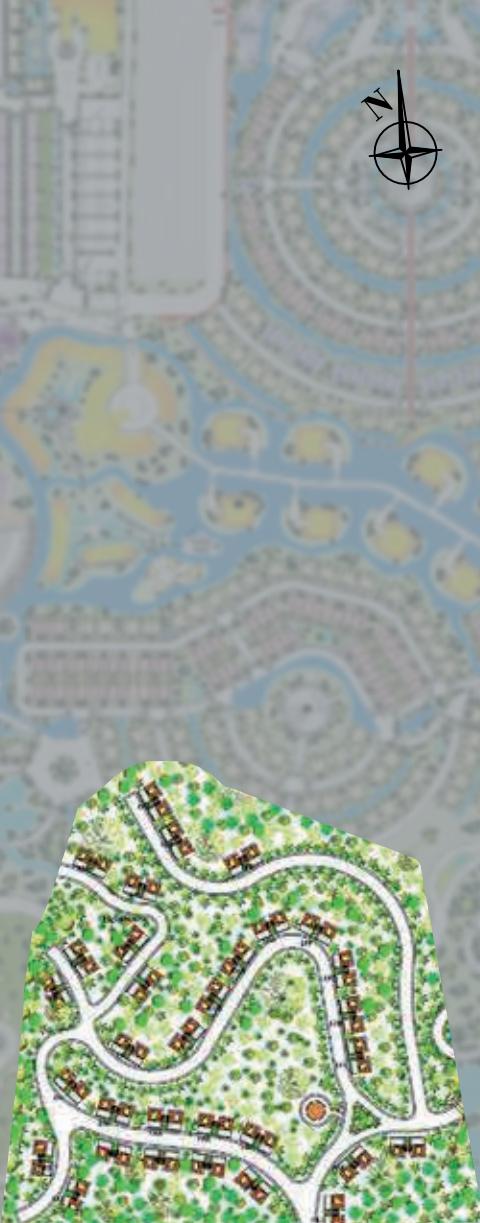
Parqueos



Carritos eléctricos



Vista al mar



El proyecto quiere lograr un desarrollo armonioso entre la naturaleza que caracteriza la zona de Las Terrenas y el confort de residencias con servicio hotelero cinco estrellas.



152 Apartamentos



2 Habitaciones



Carrito eléctrico



Desde 130MTS<sup>2</sup>  
Construcción



Jacuzzi



Totalmente  
amueblados



Desde  
US\$255,000







# Condos



2 habitaciones  
Bedrooms



Totalmente amueblados  
Fully furnished



Jacuzzi



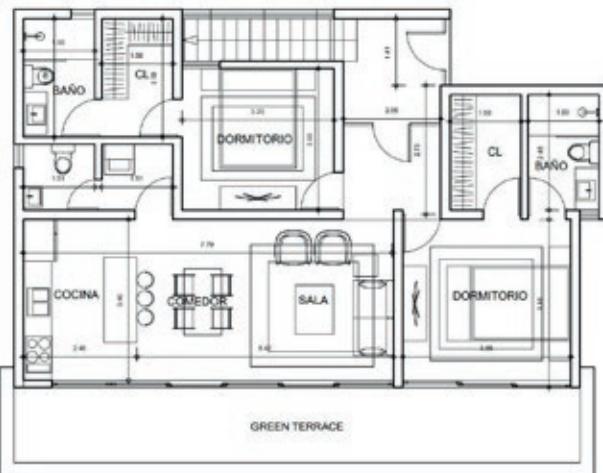
Level 1



EF 101  
Metros: 130 MTS<sup>2</sup>

2  
 2 ½

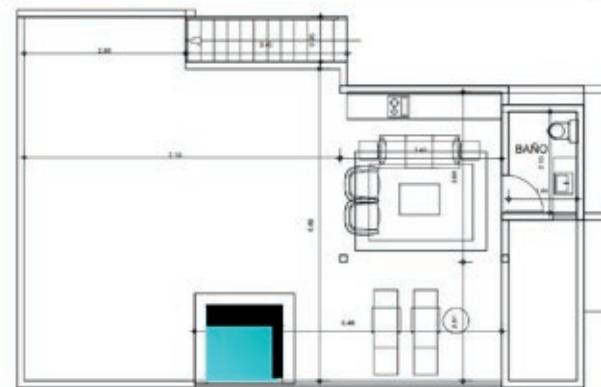
Level 2



EF 201  
Metros: 243 MTS<sup>2</sup>

2  
 3 ½

Rooftop



# PLANES DE PAGO PAYMENT PLANS

Pago inicial  
Initial payment

**15 %**

A la firma de promesa  
de compra

At the signing of the  
purchase promise

Construcción  
Construction

**45 %**

Se reserva la unidad con US\$3,000  
The unit is reserved with US\$3,000

Pago final  
Final payment

**40 %**

Contraentrega  
Upon delivery

**Fecha de entrega noviembre 2027**  
**Delivery date: november 2027**



Mejor ubicación | Mejor producto | Inversión inteligente  
Best location | Best product | smart investment

## ¿POR QUÉ INVERTIR CON NOSOTROS? WHY INVEST WITH US?



GESTIÓN DE PROPIEDADES  
PROPERTY MANAGEMENT



\* EXENCIÓN DE IMPUESTOS  
\* TAX EXEMPTION



INTERIORISMO  
INTERIOR DESIGN



ASESORAMIENTO PROFESIONAL Y EXCLUSIVO  
PROFESSIONAL AND EXCLUSIVE ADVICE

\* EXENCIÓN DEL 3% IMPUESTO TRANSFERENCIA Y 1% IPI ANUAL POR 15 AÑOS.

\* EXEMPTION FROM 3% TRANSFER TAX AND 1% ANNUAL IPI FOR 15 YEARS.

